

УТВЕРЖДЕНО

Решением №2 единственного участника Общества с
ограниченной ответственностью
"Городские Инновационные Технологии»
от 25.03.2013

Агасьян Грант Агасиевич

ПОЛОЖЕНИЕ

**О постоянно действующем третейском суде
«Северо-западный Третейский суд ЖКХ»
при Обществе с ограниченной ответственностью
«Городские Инновационные Технологии»**

**Санкт-Петербург
2013**

ПОЛОЖЕНИЕ

О постоянно действующем третейском суде «Северо-западный Третейский суд ЖКХ» при Обществе с ограниченной ответственностью «Городские Инновационные Технологии»

Статья 1.

Постоянно действующий третейский суд «Северо-западный Третейский суд ЖКХ» при Обществе с ограниченной ответственностью «Городские Инновационные Технологии» (далее – Третейский суд) является постоянно действующим органом, осуществляющим свою деятельность в соответствии с законодательством, регулирующим деятельность третейских судов в Российской Федерации.

На рассмотрение Третейского суда может по соглашению сторон третейского разбирательства передаваться любой спор, вытекающий из гражданских правоотношений, если иное не установлено федеральным законом.

Функцией Третейского суда является предоставление возможности урегулирования гражданских споров и защиты, нарушенных или оспоренных гражданских прав путем третейского разбирательства.

Местонахождением Третейского суда и местом проведения слушаний является город Санкт-Петербург.

Статья 2.

Третейское разбирательство спора призвано обеспечить:

1. защиту охраняемых законом прав и интересов предприятий, организаций, учреждений, граждан-предпринимателей, физических лиц;
2. быстроту и экономичность процедуры разрешения спора;
3. сохранения и дальнейшее упрочение деловых, партнерских отношений спорящих сторон, несмотря на имеющиеся между ними разногласия.

Статья 3.

Соглашение о передаче спора Третейскому суду может касаться конкретного спора, определенных категорий или всех споров, которые возникли или могут возникнуть между сторонами в связи с каким-либо экономическим правоотношением, независимо от того, носило ли оно договорный характер.

Лица, заключившие соглашение о передаче спора на рассмотрение Третейского суда, не вправе отказаться от него до истечения срока, предусмотренного соглашением.

Соглашение о передаче Третейскому суду возникшего или могущего возникнуть в будущем спора может быть заключено в виде третейской оговорки в договоре или в виде отдельного соглашения.

Соглашение заключается в письменной форме. Соглашение о передаче спора Третейскому суду считается заключенным в письменной форме, если оно содержится в документе, подписанном сторонами или заключено путем обмена письмами, сообщениями по телетайпу, телеграфу или с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование такого соглашения.

Соглашение о передаче спора в Третейский суд, являющееся частью договора (третейская оговорка), трактуется как соглашение, не зависящее от других условий договора. Это означает, что соглашение о передаче спора в Третейский суд признается имеющим силу и в том случае, когда Третейский суд признает сам договор недействительным в ходе третейского разбирательства.

Соглашение о передаче спора на разрешение Третейского суда может быть также выражено со стороны истца предъявлением иска, а со стороны ответчика – совершением действий, свидетельствующих о его добровольном подчинении юрисдикции данного Третейского суда, в частности, положительным ответом на запрос о его согласии подчиниться юрисдикции Третейского суда.

Статья 4.

Для обращения в Третейский суд не требуется соблюдения предварительного порядка урегулирования споров самими сторонами.

Стороны могут вести дела непосредственно или через должных образом уполномоченных представителей, выбранных (назначенных) по своему усмотрению.

Решение Третейского суда исполняется сторонами добровольно. Не исполненные в срок решения Третейского суда приводятся в исполнение принудительной силой государства в соответствии с действующим законодательством.

Статья 5.

Третейским судьей может быть гражданин Российской Федерации не моложе 25 лет, обладающий высокими моральными качествами, а также имеющий необходимые знания для квалифицированного разрешения споров, отнесенных к его компетенции. Дополнительные требования к третейским судьям могут быть установлены Регламентом Третейского суда.

Не могут быть третейскими судьями лица, состоящие под опекой или попечительством, привлеченные к уголовной ответственности.

Судьи Третейского суда в своей деятельности независимы, подчиняются только закону и никому не подотчетны.

Статья 6.

Решением единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Городские Инновационные Технологии» для удобства заинтересованных юридических лиц и граждан-предпринимателей утверждает список третейских судей, из которых спорящие стороны могут избрать судей для разрешения спора. Стороны не имеют возможности избрать других лиц, не значащихся в данном списке, в качестве третейских судей для разрешения спора.

Делопроизводство Третейского суда осуществляется средствами ООО «Городские Инновационные Технологии».

Статья 7.

Председатель Третейского суда и его заместители утверждаются решением единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Городские Инновационные Технологии» из лиц, включенных в список третейских судей, на срок, устанавливаемый решением единственного участника Общества.

Председатель, а в его отсутствие один из его заместителей, представляет Третейский суд на предприятиях, учреждениях, организациях на всей территории Российской Федерации и за границей.

Статья 8.

Полномочия третейского судьи, включенного в список судей Третейского суда, прекращаются в случаях:

- 1) письменное заявление третейского судьи об отставке;
- 2) неспособность по состоянию здоровья или по иным уважительным причинам в течение длительного времени исполнять обязанности третейского судьи;
- 3) вступление в законную силу обвинительного приговора суда в отношении третейского судьи либо судебного решения о применении к нему принудительных мер медицинского характера;
- 4) совершение поступка, позорящего честь и достоинство третейского судьи;
- 5) вступление в законную силу решения суда об ограничении дееспособности третейского судьи либо признании его недееспособным;
- 6) смерть третейского судьи или вступление в законную силу решения суда об объявлении его умершим.

Полномочия третейского судьи прекращаются решением единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Городские Инновационные Технологии».

Статья 9.

Третейский суд по конкретному спору образуется в составе одного судьи или трех судей.

Образование состава Третейского суда, а также избрание сторонами единоличного судьи или назначение его по конкретному спору осуществляются в соответствии с Регламентом Третейского суда.

Статья 10.

Регламент Третейского суда утверждается решением единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Городские Инновационные Технологии».

Статья 11.

Порядок исчисления и распределения третейских сборов и расходов Третейского суда регламентируется Положением о третейских сборах и расходах, утвержденных решением единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Городские Инновационные Технологии».

Решением единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Городские Инновационные Технологии» утверждаются ставки гонораров третейских судей и другие статьи расходов, связанных с деятельностью Третейского суда.